

Протокол – 1/зу

от «29» Октября 2019 г.

рассмотрения заявок на участие в торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений (заявок) о цене на право заключения договора аренды (далее – Аукцион)

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», на основании положения о Территориальном управлении, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 29.09.2009 № 278, распоряжением Территориального управления Росимущества в Саратовской области от 23.09.2019 № 309 - р «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений (заявок) о цене на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 64:08:020802:8 расположенного по адресу: Саратовская область, р – н Вольский, Терсинское муниципальное образование и 64:22:130101:1 расположенного по адресу: Саратовская область, Новоузенский район, муниципальное образование г. Новоузенск».

Аукцион проводится по адресу: 410056, г. Саратов, ул. Советская, 60, конференц зал; в 14 час. 00 мин. 30 октября 2019 г. (по местному времени).

Определение участников аукциона проводит комиссия Территориального управления (далее – Комиссия) в следующем составе:

Басюк Борис Михайлович - заместитель руководителя Территориального управления Росимущества в Саратовской области, председатель комиссии;

Ананьев Константин Александрович – начальник отдела продаж, аренды, оценки и отчетности Территориального управления Росимущества в Саратовской области, заместитель председателя комиссии;

Назаркин Сергей Иванович – начальник отдела земельных отношений Территориального управления Росимущества в Саратовской области член комиссии;

Фролков Максим Владимирович – начальник юридического отдела Территориального управления Росимущества в Саратовской области, член комиссии;

Гончарова Наталья Александровна – начальник отдела учета федерального имущества Территориального управления Росимущества в Саратовской области, член комиссии.

Кворум имеется.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru № 250919/0011191/01, на официальных сайтах Администраций муниципальных образований в сети интернет и на официальном сайте Территориального управления Росимущества в Саратовской области в сети интернет www.tu64@rosim.ru.

На аукцион выставлены земельные участки:

Лот 1.

Земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, р – н Вольский, Терсинское муниципальное образование;

Кадастровый номер 64:08:020802:8;

Общая площадь 1478600 кв.м;

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование;

Цель использования земельного участка – для сельскохозяйственного использования;

Данный земельный участок относится к сельскохозяйственным угодьям.

Право собственности Российской Федерации на земельный участок зарегистрировано, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 64- 64-30/016/2006-403 от 10.11.2006;

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Срок аренды земельного участка на 15 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 178 000,00 рублей.

Размер задатка – 178 000,00 рублей (100%).

Шаг аукциона в размере 5 300,00 рублей, в пределах 3 % от начального размера ежегодной арендной платы.

Лот 2.

Земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Новоузенский район, муниципальное образование г. Новоузенск;

Кадастровый номер 64:22:130101:1;

Общая площадь 4082102 кв. м;

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства;

Цель использования земельного участка – для сельскохозяйственного использования;

Данный земельный участок относится к сельскохозяйственным угодьям.

Право собственности Российской Федерации на земельный участок зарегистрировано, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 64-64-30/016/2006-403 от 10.11.2006.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Срок аренды земельного участка на 15 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 490 667,67 рублей.

Размер задатка – 490 667,67 рублей (100%).


Шаг аукциона в размере 14 700,00 рублей, в пределах 3 % от начального размера ежегодной арендной платы.

Заявки на участие в Аукционе принимались с 30.09.2019 по 28.10.2019.


Комиссией установлено, что в течение срока приема заявок на участие в Аукционе заявки не поступили.

Итоги голосования:


Басюк Борис Михайлович

3а 
за/против подпись


Ананьев Константин Александрович

2а 
за/против подпись

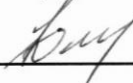
Назаркин Сергей Иванович

3а 
за/против подпись

Фролков Максим Владимирович

3а 
за/против подпись

Гончарова Наталья Александровна

3а 
за/против подпись

Решение принято единогласно:


Басюк Борис Михайлович


подпись


Ананьев Константин Александрович


подпись

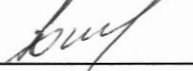
Назаркин Сергей Иванович


подпись

Фролков Максим Владимирович


подпись

Гончарова Наталья Александровна


подпись