

## **Протокол – 2/зу**

от «30» октября 2019 г.

**об итогах участия в торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений (заявок) о цене на право заключения договора аренды (далее – Аукцион)**

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», на основании положения о Территориальном управлении, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 29.09.2009 № 278, распоряжением Территориального управления Росимущества в Саратовской области от 23.09.2019 № 309 - р «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений (заявок) о цене на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 64:08:020802:8 расположенного по адресу: Саратовская область, р – н Вольский, Терсинское муниципальное образование и 64:22:130101:1 расположенного по адресу: Саратовская область, Новоузенский район, муниципальное образование г. Новоузенск»

Продавец (Организатор торгов) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области.

Аукцион должен был состояться в **14 часов 00 минут «30» октября 2019 (по местному времени)** по адресу: г. Саратов, ул. Советская, 60, конференц зал.

На аукцион выставлены земельные участки:

**Лот 1.**

Земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, р – н Вольский, Терсинское муниципальное образование;

Кадастровый номер 64:08:020802:8;

Общая площадь 1478600 кв.м;

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование;

Цель использования земельного участка – для сельскохозяйственного использования;

Данный земельный участок относится к сельскохозяйственным угодьям.

Право собственности Российской Федерации на земельный участок зарегистрировано, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 64- 64-30/016/2006-403 от 10.11.2006;

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Срок аренды земельного участка на 15 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 178 000,00 рублей.

Размер задатка – 178 000,00 рублей (100%).

Шаг аукциона в размере 5 300,00 рублей, в пределах 3 % от начального размера ежегодной арендной платы.

**Лот 2.**

Земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Новоузенский район, муниципальное образование г. Новоузенск;

Кадастровый номер 64:22:130101:1;

Общая площадь 4082102 кв. м;

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства;

Цель использования земельного участка – для сельскохозяйственного использования;

Данный земельный участок относится к сельскохозяйственным угодьям.

Право собственности Российской Федерации на земельный участок зарегистрировано, о чем в едином государственном реестре прав на

недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 64-64-30/016/2006-403 от 10.11.2006.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Срок аренды земельного участка на 15 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 490 667,67 рублей.

Размер задатка – 490 667,67 рублей (100%).

Шаг аукциона в размере 14 700,00 рублей, в пределах 3 % от начального размера ежегодной арендной платы.

Подведение итогов Аукциона осуществляет комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области в следующем составе:

Басюк Борис Михайлович- заместитель руководителя Территориального управления Росимущества в Саратовской области, председатель комиссии;

Ананьев Константин Александрович – начальник отдела продаж, аренды, оценки и отчетности Территориального управления Росимущества в Саратовской области, заместитель председателя комиссии;

Назаркин Сергей Иванович – начальник отдела земельных отношений Территориального управления Росимущества в Саратовской области член комиссии;

Гончарова Наталья Александровна – начальник отдела учета федерального имущества Территориального управления Росимущества в Саратовской области, член комиссии.


Кворум имеется.

Комиссия постановила:

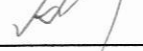
1. По лоту № 1 и лоту № 2 в течение срока приема заявок на участие в Аукционе заявки не поступили.
2. Аукцион признан не состоявшимся.

Итоги голосования:

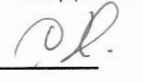
Басюк Борис Михайлович

80   
за/против подпись

Ананьев Константин Александрович

72   
за/против подпись

Назаркин Сергей Иванович

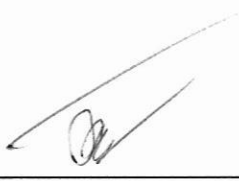
39   
за/против подпись

Гончарова Наталья Александровна

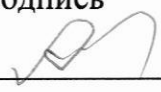
32   
за/против подпись

Решение принято единогласно:

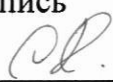
Басюк Борис Михайлович

  
подпись

Ананьев Константин Александрович

  
подпись

Назаркин Сергей Иванович

  
подпись

Гончарова Наталья Александровна

  
подпись